

## BAYTUR KORUKENT SİTESİ PERSONEL GÖREV TANIMLARI

**KONU:06 Ocak 2020 tarihinde genel kurul kararı ile seçilmiş yönetimin görevi süresince uygulanacak olan görev tanımlarıdır.**

### **Site Teknik Ekip Görev Tanımları:**

- 1- Önce can güvenliğini sağlamak bu konuda kusur tespit edildiğinde acil olarak idari amire bildirmek gerekli tedbirleri almak.
- 2-Tüm ekipmanları çalışır halde tutmak ve korumak
- 3-Site içi tadilat ve yapımlarda yapılan işin içeriğini detaylı rapor etmek.
- 4-kullanılan ve tedarik edilen malzemelerin korunmasını sağlamak iş bitiminde artan malzemelerin idari amire teslim etmek kilitli alanda muhafaza etmek istenildiğinde göstermek
- 5-tüm teknik işlerde can güvenliği ön planda tutularak buna bağlı ekipmanların kontrolünü sağlayarak uygulamaya geçmek eksik görüldüğünde işe başlamamak idari amire durumu rapor etmek gerekirse yazılı tutanak ile dosyalamak.
- 6-Evlerde ihtiyaca göre çağırılmalarda iş akış talep formunun doldurulması ev sahibinden formun imzalatılması ve sonunda formun site ofisine teslim edilmesi
- 7-site içi blokların rögar açılımını periyodik olarak bloklara tanımlamak takip etmek
- 8-site içerisinde çalıştığı esnada gördüğü hataları ilgili personele bildirmek gerekirse idari amire rapor etmek.
- 9-çalışmalarda tüm personel ile koordineli çalışmak elektrik ve su gibi tesisat üzerinde çalışırken ekip olarak görüş almak
- 10-Mesai saatlerine uymak işe mazeretsiz geç kalmamak ve gelmemek.
- 11- Amirin ve yönetim kurulunun uygun gördüğü görevleri yapmak
- 12- Teknik ekibin, bahçe çalışanlarını işine gerek görüldüğünde yardımcı olması.
- 13-4857 sayılı iş kanunlarının ilgili maddeleri gereğince anlaşmazlık halinde Sakarya mahkemeleri yetkili kılınmıştır.

**2968 KÜMEEVLER BAYTUR KORUKENT SİTESİ KORUCUK ADAPAZARI SAKARYA ADRESİNDE ÇALIŞANLAR MEMET ÇAKIR-HASAN AKA-EVREN ŞAHİN VE AYNI ADRESE BAĞLI YÖNETİM KURULU ARASINDA 13 MADDEDEN OLUŞAN SİTE ELEKTRİKÇİSİ GÖREV TANIMLARI ESAS ALINARAK KARŞILIKLI İMZA ALTINA ALINMIŞTIR.**

Uygun görülmüş olup oybirliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Adına

Fatma Nihal Demiroğlu