

**KONU:06 Ocak 2020 tarihinde genel kurul kararı ile seçilmiş yönetimin görevi süresince uygulanacak olan görev tanımlarıdır.**

**Temizlik ve Bahçe Birimi Personelleri Görev Tanımları:**

- 1 –Önce can güvenliğini sağlamak bu konuda kusur tespit edildiğinde acil olarak idari amire bildirmek gerekli tedbirleri almak.
- 2 – Asansör kabinlerinin temizliğinin yapılması
- 3 – Bina içi yangın tüpü ve yangın hortum kutusunun temizliğinin yapılması
- 4 – Site içindeki yolların temizliğinin yapılması
- 5 – Site içerisindeki kar temizliği ve yolların tuzlanması
- 6 – Blok sığınaklarının temizliğinin ve ilaçlamasının yapılması
- 7 – Oyun gruplarının temizlenmesi
- 8 – Site içerisindeki şüpheli kişilerin güvenliğe bildirilmesi
- 9 – Bloklardaki arızaların teknik personele bildirilmesi
- 10 – Peyzaj alanlarındaki çimlerin sulanması
- 11 - Peyzaj alanlarındaki yabancı otların temizliği
- 12 – Peyzaj alanlarındaki çimlerin gübrelenmesi
- 13 - Peyzaj alanlarındaki çimlerin biçilmesi
- 14 – Ağaçların budanması
- 15 – Gerekli bitki dikimlerinin yapılması
- 16 – Periyodik mevsimlik çiçek değişimi
- 17 – Diğer periyodik bakım işlerinin yapılması gibi görevler peyzaj ( bahçe) personelinin görevleri arasındadır.
- 18 – Amirin ve yönetim kurulunun vereceği diğer görevlerini yapmak
- 19 – Peyzaj alanlarının korunmasını sağlamak
- 20-Bahçe birimi çalışanların idari amir tarafından istenildiğinde teknik ekibe yardımcı olarak görevlendirilmesinde çalışmak
- 21- Blok içlerinin temizliğinin yapılması
- 22-Blok içi temizliklerde temizliğe engel teşkil edecek eşyaları kaldırması için idari amire bilgi vermek
- 23-Tüm temizlik malzemelerini ve tüm bahçe ekipmanlarını korumak
- 24-Sarf gider malzemelerini temkinli ve tasarruflu kullanmak
- 25-çim biçiminde yakın araçlara zarar vermemek konu hakkında hassas olmak gerektiğinde idari amire bilgi vererek aracın çekilmesini sağlamak
- 26-Mesai saatlerine uymak işe geç kalmamak
- 27-4857 sayılı iş kanunlarının ilgili maddeleri gereğince anlaşmazlık halinde sakarya mahkemeleri yetkili kılınmıştır

**2968 KÜMEEVLER BAYTUR KORUKENT SİTESİ KORUCUK ADAPAZARI SAKARYA ADRESİNDE ÇALIŞANLAR CENGİZ AKSU-RAHMİ YALIN-SERKAN DEMİRCİ-GÜLCAN ÖZÜPEK-MAKBULE ÖZÜPEK-DÖNDÜ İNCE VE AYNI ADRESE BAĞLI YÖNETİM KURULU ARASINDA 27 MADDEDEN OLUŞAN SİTE TEMİZLİK VE BAHÇE BİRİMİ GÖREV TANIMLARI ESAS ALINARAK KARŞILIKLI İMZA ALTINA ALINMIŞTIR.**

Uygun görülmüş olup oybirliği ile karar verilmiştir.  
Yönetim Kurulu Adına

Fatma Nihal Demiroğlu